Rückblick 2024: Kommunale Themen und wichtige Ereignisse

Im Ortsbeirat wurden folgende wichtige Themen behandelt:

Energetische Sanierung Bürgerhaus

Die energetische Sanierung konnte in 2024 zu ca. 80 % abgeschlossen werden. Auf der Grundlage der Anmeldung des OB zum Haushalt 2025 wurden Mittel für weitere Arbeiten in der oberen Etage beschlossen. Bei einer Besichtigung des Ortsbeirats mit dem Stadtbauamt war deutlich geworden, dass im Zuge der Außensanierung und der Umsetzung des Brandschutzkonzepts im großen Saal erhebliche Eingriffe auch im gesamten Innenbereich vorgenommen werden mussten. Die Arbeiten sollen auf Vorschlag des Stadtbauamtes dann auch die Bühne, die Küche und die Toiletten umfassen.

Die Kegelbahn und die Ebene „kleiner Saal“ sollen nach notwendigen Instandsetzungsarbeiten möglichst kurzfristig wieder zugänglich gemacht werden.

Eigenleistung wurde vom Ortsbeirat zugesichert.

Der Kirchenvorstand steht vor der Aufgabe, das von der Landeskirche vorgegebene strenge Sparkonzept umzusetzen, das erhebliche Einschnitte in die weitere Unterhaltung und den Erhalt der kirchlichen Gebäude in Großseelheim umfasst.

Daher ist es wirtschaftlich sinnvoll, für das BGH vor allem im mittleren Bereich ein Konzept zu entwickeln, in das vorsorglich auch Nutzungen des EV. Gemeindehauses einbezogen werden können.

Bebauungspläne:

Für die B-Pläne „Ökokiste/Gade“ und „Lange Gasse“ werden Anfang 2025 die Verfahren abgeschlossen werden können. Damit erhalten die Investoren Baurecht.

Für den B-Plan „Photovoltaik-Park“ ist die Offenlage und die Beteiligung der Träger der öffentlichen Belange erfolgt. Eine Offenlage und eine Trägerbeteiligung für den B-Plan „An der Bach“ steht dagegen noch aus. Der Aufstellungsbeschluss wurde im Februar 2024 gefasst.

Fertigstellung KITA-Parkplatz

Der große KITA-Parkplatz konnte im September 2024 fertiggestellt werden.

Vor 5 Jahren lag die Kostenschätzung für einen fachgerechten Ausbau des Parkplatzes bei mindestens 100.000 Euro und konnte im Haushalt angesichts anderer größerer Investitionen in Großseelheim keine Berücksichtigung finden.

So ging der OB das Projekt in Eigenleistung an.

Von April bis Sept. 2024 und einer vorbildlichen Eigenleistung unter der org. Leitung des OV und der fachlichen Leitung von Sebastian Ludwig wurde der Parkplatz fertig gestellt.

Großseelheimer Unternehmen stellten Fahrzeuge und Baumaschinen zur Verfügung.

Ein unermüdlicher Arbeitseinsatz, ca. 750 Std., zahlreicher Ehrenamtlicher (Ortsbeirat, Rentner, Burschenschaft etc.) und der Unterstützung des städt. Bauhofs konnte das Projekt mit einem Kostenaufwand von 14.300 Euro abgeschlossen werden.

Zur Kostendeckung setzte der Ortsbeirat seine ‚Mittel für ergänzende Maßnahmen‘ sowie Restmittel aus der erfolgreichen Teilnahme Großseelheims am Wettbewerb ‚Unser Dorf hat Zukunft‘ ein. Direkte städtische Mittel wurden daher nicht benötigt.

Erweiterung der Biogasanlage

Die Biogasanlage Heinrichsthal GmbH & Co. KG soll erweitert werden. Dazu gab es eine Besichtigung der Anlage vor Ort. Der gültige B-Plan stammt aus dem Jahr 2012. Diverse anlagentechnische Maßnahmen und Erneuerungen wurden seither durchgeführt.

Neben privaten Haushalten wurden vor allem die öffentlichen Gebäude wie Schule/Kita/BGH und einige größere Unternehmen wie Gade, Ökokiste und Geflügelhof Klingelhöfer vorrangig angebunden. Die Auslastung der Anlage ist weiter sehr gut und soll daher erweitert werden.

Geplant sind: Errichtung eines zusätzlichen Gärrestelagers inkl. Gasspeicher und Abfüllplatz; Erneuerung der vorhandenen Gasspeicher, Errichtung Separator inkl. Zwischenlager für Gärreste. Es handelt sich um ein Vorhaben/Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG).

Durch die Erweiterung soll der Betrieb noch effizienter und umweltfreundlicher werden.

Für Großseelheim wären ca. 50 zusätzliche private Anschlüsse im Bereich Am Homberg, Am Pfarrhaus, Borngasse, Schweizergasse sowie Am Pfarrhaus und Kirche möglich.

Verschiedenes:

Wichtige Ereignisse/Termine in 2024:

- Am 15.02.24 Jahresempfang in Kirchhain, an dem Großseelheim einen Beitrag zum 50.-sten Jahrestag der Gebietsreform leistet.
- Europawahl am 09.Juni 2024
- 90 Jahre Ev. Kita Großseelheim am 05.07.2024
- 25 Jahre GG 2000 e.V.am 08.07.2024
- Zirkusprojekt der Grundschule auf dem Festplatz am 11.07.2024
- Verabschiedung von Pfarrerin Evelyn Koch am 01.09. 2024 im Rahmen eines Mundart-Festgottesdienstes, an dem wieder Gäste aus der Schweiz teilnehmen
- Traditionelle Burschenschaftskirmes am 3. Wochenende im Oktober
- Kranzniederlegung am Volkstrauertag

- Dankeschönabend für die Friedhofshelfer am 12.11.2024
- Die ‚Bücherkiste‘ hat erneut eine Leseaktion erfolgreich durchgeführt. Preisverleihung am 15.11.2024.
- Adventsmarkt am 30.11.2024: Der Markt war wieder ein überregionales Großereignis.
- Glasfaserausbau: Mit einem Beginn der Arbeiten ist im Frühjahr 2025 zu rechnen.
- Thomas Reitzner hat erneut einen Veranstaltungskalender mit den Vereinen abgestimmt. Der Kalender ist auf der Webseite des Ortsbeirats eingestellt und im Ort verteilt.